

## Die wichtigsten Angaben zum Ferienhaus in Kürze

|                            |  |                     |                                 |                      |   |
|----------------------------|--|---------------------|---------------------------------|----------------------|---|
| <b>Baujahr</b>             | 1985/1986  |                     |                                 |                      |   |
| <b>Grundstück</b>          | 1600 m2  |                     |                                 |                      |   |
| <b>Raumaufteilung</b>      | <table><tr><td><u>Obergeschoss</u></td><td>Grosser Wohnraum<br/>Küche<br/>WC</td></tr><tr><td><u>Untergeschoss</u></td><td>drei Schlafzimmer<br/>Badezimmer /WC<br/>Waschküche</td></tr></table>           | <u>Obergeschoss</u> | Grosser Wohnraum<br>Küche<br>WC | <u>Untergeschoss</u> | drei Schlafzimmer<br>Badezimmer /WC<br>Waschküche |
| <u>Obergeschoss</u>        | Grosser Wohnraum<br>Küche<br>WC  |                     |                                 |                      |   |
| <u>Untergeschoss</u>       | drei Schlafzimmer<br>Badezimmer /WC<br>Waschküche  |                     |                                 |                      |   |
| <b>Betten</b>              | 6 Betten<br>Zusätzlich ein Sofa mit zwei ausziehbaren Betten im Wohnraum   |                     |                                 |                      |   |
| <b>Heizung</b>             | Elektrische Bodenheizung im Wohnbereich<br>Heizkörper in den Schlafzimmern<br>Grosszügiges Cheminée im Wohnraum  |                     |                                 |                      |   |
| <b>Gartencheminée</b>      | Aussencheminée bei der Pergola mit Sitzplatz   |                     |                                 |                      |   |
| <b>TV/Telefon/WILAN</b>    | Swisscom TV und Telefon über Glasfaserkabel  |                     |                                 |                      |   |
| <b>Sport und Spiel</b>     | Tischtennistisch, Tischfussballkasten, Badminton-Netz und Boccia Kugeln stehen zur Verfügung.<br>In sechs Gehminuten erreichen Sie die Tennisplätze<br><b>Für die Kleinen:</b> Kinderschaukel, Rutschbahn. |                     |                                 |                      |   |
| <b>Kosten</b>              | 1 Ferienwoche kostet Fr. 910.00 (von Samstag zu Samstag) zuzüglich Schlussreinigung (Fr. 90.00) und Kurtaxen.  |                     |                                 |                      |   |
| <b>Einkaufsmöglichkeit</b> | Mendrisio bietet sich als eigentliches Einkaufszentrum an.   |                     |                                 |                      |   |